

Premium Report 제59호
(2019. 5. 31)

표준시장단가 방식의 간접공사비 산출

 **KICI** 한국정보통신산업연구원

작 성 자 : 서 순 석 원가관리실장

내용문의 : T - (031) 231-3430 / E - elecs3@kici.re.kr

1) 예정가격의 정의

- 계약체결 전에 해당 목적물의 **낙찰자 및 계약금액의 결정기준**을 삼기 위하여 미리 작성, 비치하여 두는 가격
(국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제9조)
※**예정가격 작성기준** : 원가계산방식, 표준시장단가방식, 거래실례가격, 견적가격
- 정보통신공사 등 모든 시설공사의 공사비 규모를 일정비목에 의거 체계적으로 산출 집계한 결과물

2) 합리적인 예정가격산출

- 정확한 예정가격의 산출은 시공품질을 확보하고, 발주자 및 시공자가 상생하는 건전한 건설문화의 시작이며, 이를 적정공사비로 표현
- 적정공사비 산정의 전제
 - o 설계도서 및 시방서의 정확성
 - o 견적 및 적산의 전문성
 - o 간접공사비 산출방법의 이해 및 적용

3) 공사비 비목구성의 차이

① 원가계산방식

- 비목구성 : 재료비, 노무비, 경비, 일반관리비, 이윤 (5개비목)
- 내역체계 : 비목별로 구분되었으며 분리된 독립적 체계

② 표준시장단가방식

- 비목구성 : 직접공사비, 간접공사비, 일반관리비, 이윤 (4개비목)
- 내역체계 : 재료비, 노무비, 경비가 통합된 복합적 체계

4) 간접공사비 산정방식의 특징

① 원가계산방식

- 경비의 산출은 재료비, 노무비, 경비의 비목별 합계액이 산출서에 각각 구별되기 때문에 해당 비목의 경비 산출은 **비목별 요율로 산출**

② 표준시장단가제도

- 직접공사비로 통합하여 축적되는 표준시장단가를 재료비, 노무비, 경비로 분리하는 추가적인 **적산과정이 필요**

※ 원가계산방식의 경비 비목에는 표준시장단가 방식의 간접공사비를 포함하고 있음

1) 표준시장단가의 공사비 비목구성

① 직접공사비

- 계약목적물의 시공에 직접적으로 소요되는 비용
- 재료비+직접노무비+직접공사경비

② 간접공사비

- 공사의 시공을 위하여 공통적으로 소요되는 법정경비 및 기타 부수적인 비용
- 직접공사비 총액에 일정요율을 적용하여 산정

2) 간접공사비 비목

- | | |
|-----------|-----------|
| ① 간접노무비 | ⑥ 퇴직공제부금비 |
| ② 산재보험료 | ⑦ 안전관리비 |
| ③ 고용보험료 | ⑧ 환경보전비 |
| ④ 국민건강보험료 | ⑨ 기타법정경비 |
| ⑤ 국민연금보험료 | |

※ 기타법정경비 : 수도광열비, 복리후생비, 소모품비, 여비, 교통비, 통신비, 세금과공과, 도서인쇄비, 지급수수료

2

공사비 비목구성

3) 표준시장단가의 총괄집계표 (예정가격작성기준 별표6)

공사명 :

공사기간 :

구 분		금 액	구성비	비 고
① 직접공사비				
② 간접공사비	간접노무비 산재보험료 고용보험료 국민건강보험료 국민연금보험료 퇴직공제부금비 안전관리비 환경보전비 기타법정경비			계약담당공무원은 표준시장단가 방식의 예정가격을 작성하는 경우, 본 총괄집계표의 양식에 따라 작성하도록 규정 (예정가격작성기준 제43조)
③ 일반관리비				
④ 이윤				
공사손해보험료				
부가가치세				
합 계				

3

표준시장단가제도의 간접공사비

1) 간접공사비 산출 예시

- ① 간접공사비의 산정방식은 기존의 원가계산방식의 법정 요율은 그대로 유지
- ② 직접공사비 (표준시장단가)의 노무비율 반영
- ③ 노무비율은 관리기관에서 발표하는 표준시장단가 참조

간접공사비 비목	원가계산방식	표준시장단가방식
간접노무비	직접노무비 x 요율	직접공사비 x 직노비율 x 요율
산재보험료	노무비 x 요율	직접공사비 x 노무비율 x 요율
고용보험료	노무비 x 요율	직접공사비 x 노무비율 x 요율
국민건강보험료	직접노무비 x 요율	직접공사비 x 직노비율 x 요율
국민연금보험료	직접노무비 x 요율	직접공사비 x 직노비율 x 요율
퇴직공제부금비	직접노무비 x 요율	직접공사비 x 직노비율 x 요율
안전관리비	(재료비+직노) x 요율	직접공사비 x (재+직노)비율 x 요율
환경보전비	(재+노+경) x 요율	직접공사비 x 요율
기타경비	(재료비+노무비) x 요율	직접공사비 x (재+노)비율 x 요율

3

표준시장단가제도의 간접공사비

2) 표준시장단가의 노무비율 산출 (내역서 예시)

공종코드	공종명칭	규격	단위	단가	노무비율
①CA1120001	HI-PVC전선관	16mm콘크리트매입	m	4,833	92.60%
②CA1130001	HI-PVC전선관	22mm콘크리트매입	m	5,859	93.01%
③CA1140001	HI-PVC전선관	28mm콘크리트매입	m	7,716	90.39%
⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮

③번 단가의 경우 (산출 예시)

- 직접공사비 : 7,716원
- 직접노무비 : $7,716 \times 90.39\% = 6,974$ 원
- 재 료 비 : $7,716 - 6,974 = 742$ 원
- 간접노무비 : $6,974 \times 13\% = 906$ 원
- 노 무 비 : $6,974 + 906 = 7,880$ 원

※세부 내역서에 포함된 표준시장단가의 모든 내역항목에 노무비율 적용

1) 표준시장단가를 통한 간접공사비 산출

- 표준시장단가의 노무비율을 각 항목에 적용하여 단위당 단가의 개별 직접노무비를 구한 후 정리
- 직접노무비 총계를 산출하면 간접노무비를 구할 수 있으며, 전체 내역서의 노무비 산출이 가능

2) 총괄집계표의 간접공사비

- 재료비, 노무비, 경비 분리후 총괄집계표의 9개 비목별 간접공사비 산출은 각 비목별 요율을 적용하여 산출 가능
- 표준시장단가의 직접공사비를 기준으로 간접공사비 산출과정에서 필요한 **재료비, 직접노무비**를 1차적으로 분리하는 적산과정이 필요

3) 간접공사비 산출의 신뢰성 제고

- 다량의 내역서 수집, 분석을 통한 표준시장단가 및 노무비율의 신뢰성을 향상